



Tekst | Sjoerd Meuleman Beeld | DP6 Architectenstudio

STC-CAMPUS WAALHAVEN:

EEN DUBBEL ZO GROTE KOPIE

Soms reiken de ambities van een bouwbedrijf verder dan alleen het veilig stellen van (eigen) omzetten. Zoals nu ook gebeurt bij de nieuw te bouwen uitbreiding van de STC-Group in de Waalhaven van Rotterdam. Twee bedrijven van een verschillende signatuur die onder gezamenlijke vlag het beste uit het gebouw willen halen.

Het gaat goed met de STC-Group in de Rotterdamse Waalhaven. Het bewijs daarvan vormt een (alweer) tweede nieuw te bouwen onderwijsgebouw. En dat terwijl er nog maar net een nieuw gebouw staat - sinds 2012 op dezelfde locatie, eveneens ontworpen door DP6 Architectenstudio. Robbert Douma,

afdelingsdirecteur Vastgoedbeheer en Nieuwbouw van STC-Group: "Ons onderwijs blijkt aan te spreken. Was het huidige onderkomen nog bedoeld als moderne vervanging voor onze oude school, ditmaal wordt er puur en alleen gebouwd vanwege de grote toeloop van nieuwe studenten. En je zult

zien dat het een net zo mooi gebouw wordt als het eerste," STC-gebouw 2 zal plaats gaan bieden aan ruim 2.000 MBO-leerlingen. De oplevering is gepland in mei 2017.

VERBOND

Bouwverantwoordelijk voor het project is VOF Built2Learn. Dit is een speciaal voor de school opgezet samenwerkingsverband tussen de bouwbedrijven Züblin Nederland en het Tilburgse Heerkens van Bavel. De opdracht werd verkregen dankzij onder meer een hoge EMVI-score, zegt Bart Lievaart, hoofd projectleider van Züblin. "De ingezette samenwerking stamt nog uit de aanbesteding van het eerste gebouw. Toen wisten zij ons net aan voor te blijven. Samen dit gebouw optrekken heeft meerdere voordelen. Twee verschillende soorten bouwbedrijven - Züblin groot in grote projecten, Heerkens van Bavel kleiner maar platter georganiseerd - zijn in staat elkaar aan te vullen. We zien dit als een kans om te leren van elkaar."

ETALAGE

Het nieuwe onderkomen vormt een (bijna twee keer zo grote) kopie van het gebouw ernaast. In die zin dat de kubistische vorm, gevelmaterialen en kleuren identiek zijn. Wel anders is het hoofdvolume, dat zweeft boven het maaiveld. Hierdoor wordt de mogelijkheid geschapen voor parkeren onder het gebouw. Ook identiek is - op enkele dichte gevelpanelen na - de volledig transparante voorgevel. Hierdoor ontstaat een tweeledige etalagewerking - zicht van binnenuit op de haven, andersom getoonde bedrijvigheid binnen de school. Een handtekening van de architect, zegt Douma. "Openheid en transparantie vormen kernwaarden van het ontwerp. Niet alleen aan de buitenkant, maar ook inwendig. Het is, anders gezegd, een gebouw dat moet kunnen ademen."



SYMBOLISCH

Binnen is de school opgedeeld in drie zones. De klaslokalen en leerfaciliteiten bevinden zich aan de oost- en westzijde, in het centrale deel komen open plekken - waaronder vides, leerpleinen, computerplekken en ontmoetingsplaatsen. Opvallend verder in het gebouw is de keus voor roltrappen. Praktisch en symbolisch tegelijk, zegt Lievaart. "Het aantal leerlingen is groot. Die zal je soepel door het gebouw heen moeten loodsen. En dat geldt natuurlijk juist voor een transportcollege." Hij wijst nog op andere hoogwaardige elementen, betimmeringen die worden uitgevoerd met vooral veel bamboe. "Dat wordt nog een hele klus. Bamboe werkt, dus zal het gebouw snel wind- en waterdicht moeten. Een uitdaging, zoals dat heet."

**BOUWEN
MET KENNIS**

STC Waalhaven Rotterdam

Build2Learn is een samenwerking van Heerkens van Bavel Bouw BV en Züblin Nederland BV
www.heerkensvanbavel.nl | www.zueblin-nederland.com